



SØZ - Tillykke!

Af Karen Abrahamsson

Tillykke Mira og Esben, Signe og Lars
Tillykke Svanholm
Tillykke Danmark

Det lykkedes at få tilladelse til 2 nye boliger i LANDZONE !!!!!

LØBs bestyrelse sender vores varmeste lykønskninger med landzonetilladelsen til 2 boliger i Svanholms permakultur og skovlandbrug.

I har arbejdet længe og hårdt for at kunne få denne tilladelse fra Frederikssund kommune, så I kan huse 2 permakultur familier på en sydvendt skråning ude hvor permakultur og skovhaven er (selvom det er forbudt landzone).

Det er godt gået, vi svinger med hatten og kipper med flaget.

Interessant er det, at kommunen understreger:

"Kommunen fastsætter i tilladelsen *strengt krav til permakulturdriften, som sikrer, at der med tilladelsen ikke åbnes for en omgåelse af forbuddet mod fritliggende boliger i landzonen.*"

– Og sandt nok, I får stillet mange krav og kontrolanalyser således at myndighederne ikke kan anklages for at bryde forbuddet mod at nybygge i landzone.

Banebrydende er det dog, at økologien i boliger og drift kan udløse denne landzone tilladelse, altså må vi måske godt bo på landet, hvis vi opfører os ordentligt.

I LØB's sidste nyhedsbrev juni 2015 skrev Karen Abrahamsson en artikel om arbejdet for en Særlig Økologisk Zone - SØZ

Vi glæder os især over:

- At det er små boliger (max 80 m² indvendigt) opført i naturlige lokale materiale samt lidt glas, søm og skuer o.lign.

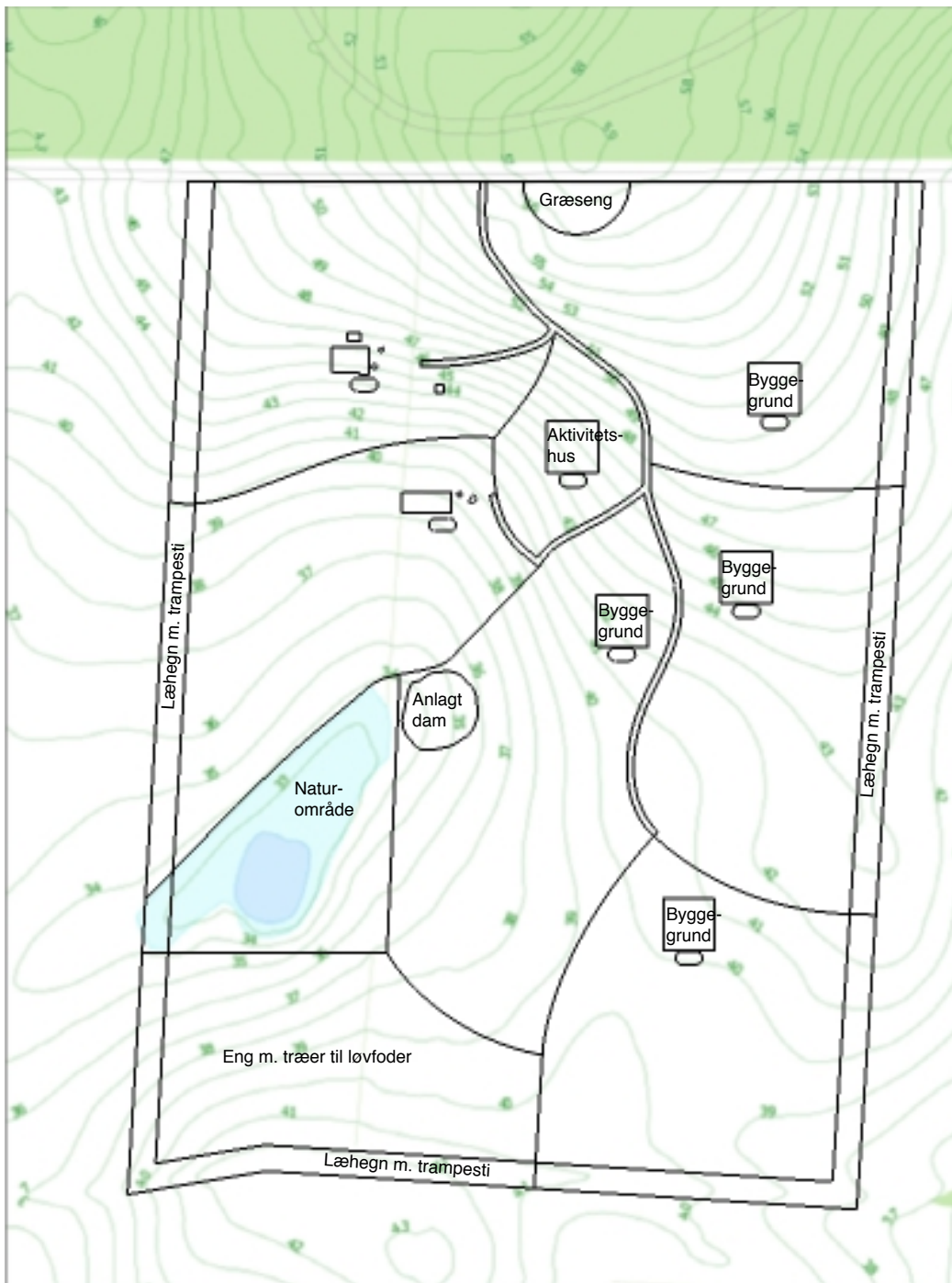
- At jeres drift er fossil fri – er det dejligt krav og naturligvis vejen frem i økologisk byggeri – lokal energi med brænde, passiv sol, aktiv sol, biogasanlæg, solceller og hvad I finder på. Vi ved, at I ikke behøver at fryse !

- At jeres livstil vil nedbringe det økologiske fodaftryk henimod det globale gennemsnit (1,88 global hektar pr. person i 2003) – Danmark blev i 2010 beregnet til 8,25 global hektar pr. person.

- At I selv tager hånd om jeres lort, urin og såkaldt spildevand fra huset. Komposttoiletter er specifikt nævnt i tilladelsen.

LØB'ende Nyheder
Oktober 2015

side 10



Udskrevet: 15-04-2015 17:21:50
 Papir: A4 PORTRAIT
 Målestok: 1:2000
 © Frederikssund Kommune



Nu skal I i gang med at indhente alle de konkrete tilladelser: byggetilladelse, spildevandshåndtering, energiberegninger, ingeniørberegninger osv. osv.

I skal modtage kontrollører og udarbejde rapporter. Det bliver et langt sejt træk, men vi håber, I har gode hjælpere og finder gode og tillidsfulde veje gennem bureaukratiets jungle. I baner forhåbentlig en vej, som andre kan gå.
 LØBs bestyrelse ønsker jer god vind.

Se og find ud af mere om dette spændende projekt på
<http://www.permakulturliv.dk/>
<http://levbaeredygtigt.dk/>